



# PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

MEDIO DE DIFUSION DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO

Registro Postal PP-Ags.-001-0125.- Autorizado por SEPOMEX

TOMO XXV

Aguascalientes, Ags., 28 de Mayo de 2024

Núm. 35

**EXTRAORDINARIO**

**EXTRAORDINARIO**

Con fundamento en el artículo 9° de la Ley del Periódico Oficial del Estado de Aguascalientes, y 7° fracción III del Reglamento de la Ley del Periódico Oficial del Estado de Aguascalientes, se publica en edición extraordinaria: Directorio de Notaríos Públicos del Estado.- Acuerdo por el que se modifica la competencia territorial del Distrito 1, con sede en la Ciudad de Guadalupe, Estado de Zacatecas.

## CONTENIDO:

COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES, A.C.

H. TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO 1

ÍNDICE:

Página 6

RESPONSABLE: Mtro. Florentino de Jesús Reyes Berlié, Secretario General de Gobierno.

# GOBIERNO DEL ESTADO

## COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES, A.C.

### AL PÚBLICO EN GENERAL

Con motivo de las elecciones que tendrán verificativo el próximo día **dos de junio de dos mil veinticuatro** y atendiendo a lo dispuesto por los artículos 302 numeral 2 de la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales y 121 párrafo segundo del Código Electoral del Estado de Aguascalientes, se informa que el día de la elección, se mantendrán abiertas las oficinas de los Notarios Públicos del Estado, con el propósito de atender las solicitudes que les realicen los miembros de las mesas directivas de casilla, ciudadanos, representantes de partidos políticos y de los candidatos independientes, para dar fe de hechos o certificar documentos concernientes a la elección.

Los nombres, domicilios y teléfonos de las oficinas de los notarios públicos en ejercicio son:

<b>Notario N°1 Guillermo Ballesteros Lara</b> Hornedo # 225, Zona Centro. Teléfono(s): 449915 74 00; 449915 75 56 y 449915 21 19	<b>Notario N° 2 Jorge Eduardo Salas Giacinti</b> Venustiano Carranza # 201, Zona Centro Teléfono(s): 449915 55 99 y 449915 32 88.
<b>Notario N° 3 Jorge Villalobos González</b> Héroes de Chapultepec # 102 Oriente, Zona Centro Teléfono(s): 449915 34 28 y 449916 96 22	<b>Notario N° 4 Víctor Manuel Jiménez Aguilera</b> Miguel Hidalgo y Costilla # 201, Zona Centro Teléfono(s): 449915 23 21 y 449915 31 59
<b>Notaria N° 5 María Cristina Ochoa Amador</b> Av. Francisco I. Madero # 442 planta baja, Zona Centro Teléfono(s): 449916 20 51; 449915 42 04 y 449916 97 73	<b>Notario N° 6 Luis Ricardo Martínez Castañeda</b> Paseo Sierra Hermosa # 103, Los Bosques Teléfono(s): 449996 90 24.
<b>Notario N° 7 Myrna Paulet Reynoso Rivera Río</b> Moctezuma # 109, primer piso, Zona Centro Teléfono(s): 449918 74 42 y 449916 36 70	<b>Notario N° 8 Juan José León Rubio</b> Montes Himalaya # 136, Fracc. Lomas del Campestre Teléfono(s). 4491 46 59 51; 4491 46 59 52 y 449996 53 00
<b>Notario N° 9 Jesús Armando Ávila Guel</b> República de Panamá No. 613-A, Fracc. Las Américas Teléfono(s): 915 40 61 y 916 08 77	<b>Notaria N° 10 María de la Luz Acevedo Rea</b> Av. Las Américas # 1001, Fracc. Santa Elena Teléfono(s): 449978 07 21 y 449978 08 28;
<b>Notario N° 11 Alonso Javier González Sánchez</b> San José de los Reynoso # 104, Primer piso, Fracc. Bosques del Prado Sur Teléfono(s): 449912 40 78 y 449912 40 79	<b>Notaria N° 12 Lucía Guadalupe Pimentel Hernández Duque.</b> Av. Las Américas # 602 esquina con Brasília, Primer piso, Fracc. La Fuente Teléfono(s): 449915 12 10; 449915 82 44 y 449916 90 94
<b>Notaria N° 13 Lorena Carolina Robles Calvillo.</b> Av. Adolfo López Mateos # 443 Oriente, Colonia El Encino Teléfono(s): 449145 0123 y 449145 53 33	<b>Notario N° 14 José Luis Serna de Lara</b> Av. Las Américas # 1808, Despacho 9, Fracc. El Dorado Teléfono(s): 449978 53 74 y 449917 55 77
<b>Notario N° 15 Humberto Guardado Iracheta</b> Sierra de Pinos #326, Fracc. Bosques del Prado Sur Teléfono(s): 449996 17 24	<b>Notario N° 16 Xavier González Fisher.</b> Av. Las Américas # 602 esquina con Brasília, Primer piso, Fracc. La Fuente Teléfono(s): 449915 12 10; 449915 82 44 y 449916 90 94.
<b>Notario N° 17 Efrén González Ruvalcaba</b> Sierra Hermosa # 110, Fracc. Los Bosques. Teléfono(s): 449913 13 10 y 449978 30 20	<b>Notario N° 18 Adrián Orenday Berumen</b> Av. Adolfo López Mateos # 1001, Plaza Kristal, Despacho 208, Torre B, Segundo Piso, Col. San Luis Teléfono(s): 449916 5517 y 4499166429
<b>Notario N° 19 Jesús Eduardo Martín Jáuregui</b> Av. Francisco I. Madero # 333, Despacho 202, Zona Centro Teléfono(s): 449915 52 98 y 449916 08 24	<b>Notario N° 20 Jorge Mauricio Martínez Estebanez</b> Sierra de Las Palomas # 218, Despacho 3, Fracc. Bosques del Prado Sur Teléfono(s): 449914 00 25; 449914 00 04 y 449914 02 45
<b>Notaria N° 21 Lilén López Campiche</b> Cordillera de los Andes No. 205, Fracc. Jardines de la Concepción II Teléfono(s): 449916 06 07	<b>Notario N° 22 Alberto Guerrero López.</b> Montes Himalaya # 610, Fracc. Jardines de la Concepción Teléfono(s): 449912 41 95; 449912 41 96 y 449912 41 97
<b>Notario N° 23 Gerardo Dávila Díaz de León</b> Andes Apeninos # 103, Fracc. Los Bosques Teléfono(s): 449912 56 48 y 449912 56 49	<b>Notaria N° 24 Carmen Gabriela Martínez Pérez</b> Lanceros de Aguascalientes # 203, Col. Las Flores Teléfono(s): 449918 70 44 y 449918 55 15

<b>Notario N° 25 Oscar Jaime Valdés Rincón Gallardo</b> Prolongación Ignacio Zaragoza #813-815, Fracc. Valle de las Trojes, Plaza Infinita Local 45 B Teléfono(s): 449996 45 11 y 449996 46 51	<b>Notario N° 26 Jaime Talamantes del Cojo</b> Av. de la Convención Sur # 1009, Fracc. Jardines de Aguascalientes Teléfono(s): 449 735 72 19 449 735 72 20 y 449913 96 05
<b>Notario N° 27 Fernando López Velarde Pérez</b> Av. de la Convención Sur # 1021, Fracc. Santa Elena Teléfono(s): 449913 54 14; 4499 13 54 40 y 449913 52 04	<b>Notario N° 28 Karen Saray Rodríguez Morán.</b> Av. Las Américas # 401, Despacho 301 y 302, Edificio Mónaco, Fracc. La Fuente Teléfono(s): 449-5 55-09-59; 449918 09 37 y 449916 40 56
<b>Notaria N° 29 Ernestina León Rodríguez</b> Av. Adolfo López Mateos # 1001, Plaza Kristal, Torre A, Despachos 119 y 120, Col. San Luis Teléfono(s): 449915 85 51; 449916 73 30 y 449-804-02-08	<b>Notaria N° 30 Ma. Angélica Hernández Lozano</b> República de Ecuador # 709, Fracc. Santa Elena Teléfono(s): 449915 30 91; 449994 10 92; 4499 16 83 48
<b>Notario N° 31 Edgardo Valdivia Gutiérrez</b> Galeana Sur # 107, Zona Centro Teléfono(s): 449915 35 21; 449916 40 60 y 449915 94 59	<b>Notaria N° 32 Graciela González del Villar</b> Av. Adolfo López Mateos # 1001, Plaza Kristal, Torre A, Despachos 211 y 212, Col. San Luis Teléfono(s): 449918 07 27, 449915 73 82.
<b>Notario N° 33 Leonardo Andrés Gutiérrez Díaz</b> Sierra de Laurel # 320, Fracc. Bosques del Prado Teléfono(s): 449912 33 91	<b>Notario N° 34 Ricardo González Serna</b> Alfonso Ávalos # 616, Primer piso, Fracc. Fuentes de la Asunción Teléfono(s): 449913 00 18 y 449913 00 88
<b>Notaria N° 35 Laura Margarita Quezada Reyes</b> Av. Universidad # 1001, Edificio Torre Plaza Bosques, Despacho 713, Séptimo piso, Fracc. Bosques del Prado Sur Teléfono(s): 449912 17 20 y 449912 81 61.	<b>Notaria N° 36 María Alicia de la Rosa López</b> Hornedo # 413, Zona Centro Teléfono(s): 449918 50 10 y 449916 50 13
<b>Notario N° 37 Roberto Ramírez Brand</b> Av. Héroe de Nacozari Norte # 704, Colonia Gremial Teléfono(s): 449918 51 70; 449916 25 82 y 449916 26 44	<b>Notaria N° 38 Irma Martínez Macías</b> Brasilia # 402, Fracc. La Fuente Teléfono(s): 449915 19 14; 449918 10 36; 449918 11 94 y 449 916-85-74.
<b>Notario N° 39 Otto David Granados Corzo</b> Boulevard Miguel de la Madrid #1922, Fracc. El Campestre. Teléfono (s): 449914 14 90; 449914 89 89.	<b>Notario N° 40 Eduardo Jiménez Romo</b> Quinta Avenida, número 114 planta alta, fraccionamiento las Américas Teléfono(s): 449918 39 29 y 449915 36 97
<b>Notaria N° 41 María del Pilar Handal Gamundi</b> Rivero y Gutiérrez # 324 interior 2, Zona Centro. Teléfono(s): 449918-32-98.	<b>Notario N° 42 Salvador Martínez Serna</b> Priv. de la Calle Terán # 109, Despacho 4, Zona Centro, Calvillo, Aguascalientes Teléfono(s): (495) 956 05 83 y (495) 95 6 18 92
<b>Notaria N° 43 Imelda Alondra Ramírez López</b> Av. Francisco I. Madero # 251, Despacho 202, Zona Centro Teléfono(s): 449918 76 44; 449918 22 63; 449 994 07 09 y 449 994 14 60	<b>Notario N° 44 Cinthya María Elena Andrade Sandoval</b> Paseo Juan de Tolosa # 1319, Primer Piso, Fracc. Jardines de la Luz Teléfono(s): 449913 84 87 y 449978 99 07
<b>Notario N° 45 Luis Alejandro Perales Bosque</b> Sierra Nevada # 112, Fracc. Los Bosques Teléfono(s): 449914 35 95 y 449914 36 93	<b>Notario N° 46 Iván Alejandro Silva Fernández del Castillo</b> Josefa Ortiz de Domínguez # 232, interior 3, Zona Centro Teléfono(s): 449916 77 72 y 449916 18 17.
<b>Notario N° 47 Alejandro Durán Márquez</b> Monte Everest # 100, esquina con Sierra Fría, Fracc. Bosques del Prado Norte Teléfono(s): 449996 19 74; 449996 58 02, 03 y 04	<b>Notario N° 48 Javier González Gutiérrez</b> Rincón # 108 Norte, Barrio de San Marcos, Zona Centro Teléfono(s): 449916 82 58 y 449916 49 23
<b>Notario N° 49 Jesús Guillermo Gutiérrez Ruiz Esparza</b> Sierra Pintada # 118 esquina Sierra de Tepoztlán, Fracc. Bosques del Prado Sur. Teléfono(s): 449912 54 72 y 449912 67 34	<b>Notario N° 50 Luis Ernesto Díaz Santacruz</b> Av. Aguascalientes Sur # 806, Fracc. Jardines de las Fuentes Teléfono(s): 449978 51 50; 449145 42 63 y 449145 42 64
<b>Notario N° 51 Gustavo Adolfo Reynoso Talamantes</b> Sierra de las Palomas # 101, Piso 5, Fracc. Bosques del Prado Sur Teléfono(s): 449914 69 07; 4495550420; 4495550421 y 4495550422	<b>Notario N° 52 Adrián Salas Díaz</b> Jesús F. Contreras # 127, Barrio de San Marcos, Zona Centro Teléfono(s): 449994 22 17
<b>Notario N° 53 Juan Ángel José Pérez Talamantes</b> Álvaro Obregón # 435, Zona Centro Teléfono(s): 449915 28 28; 449916 94 38.	<b>Notario 54 Luis Fernando Díaz Esparza</b> República de Ecuador No. 707, Santa Elena Teléfono(s): 4499181079

<b>Notaria N°. 55 Laura Tayde Ventura López</b> San Juan de los Lagos #901, Fracc. Jardines de la Concepción. Teléfono(s): 449551 08 05; 449551 08 06; 449551 08 08	<b>Notario N°. 56 Herberto Ortega Jiménez</b> Montes Himalaya # 134-A, Fracc. Los Bosques. Teléfono(s): 449153 15 10 y 449912 10 56
<b>Notario N°. 57 David Reynoso Rivera Río</b> Av. Francisco I. Madero No. 450, Piso 2, Zona Centro. Teléfono(s): 449973 43 58 y 449973 49 59	<b>Notario N°. 58 Fernando González de Luna</b> Prolongación Zaragoza No. 319, Fracc. Jardines de la Concepción. Teléfono(s): 449200 61 75.
<b>Notario N°. 59 Alejandro Bernal Rubalcava</b> Calle Cerro del Laurel número 312, Jardines de la Concepción. Teléfono: 449 251 55 20	<b>Notario N°. 60 Gustavo Alberto Báez Leos</b> Monte Everest No. 1410, Fracc. Valle del Campestre. Teléfono: 4496782518.
<b>Notario N°. 61 José de Jesús Santana García</b> San José de los Reynoso No. 112, Fracc. Bosques del Prado Sur. Teléfono(s): 449968 84 87	<b>Notario N°. 62 Roberto Arellano Crespo</b> Paseo de la Soledad #101, Fracc. Valle del Campanario. Teléfono(s): 449996 22 03, 449996 22 04 y 449996 22 05
<b>Notario N°. 63 Mario Luis Ruelas Olvera</b> Avenida Arroyo el Molino No. 1001, interior 201, San Telmo Bussines Towers, Torre 1, Trojes de Alonso. Teléfono (s): 4493 61 46 72 y 4493 61 46 73	<b>Notaria N°. 64 Rebeca Juliana Durán Méndez</b> Boulevard San Marcos No. 203, planta baja, ala norte, Colonia Capital City. Teléfono(s): 4499769302 y 4499769303.
<b>Notario N°. 65 José Martín Pelayo-Pelayo</b> Sierra Morena No. 515, Fracc. Bosques del Prado Norte. Teléfono: 4491396805	<b>Notario N°. 66 Francisco Martínez Delgado</b> Calle Miguel Hidalgo No. 299 C, planta alta. Zona Centro, Calvillo, Aguascalientes. Teléfono (s): 495 688 10 65
<b>Notario N°. 67 Gustavo Martínez Romero</b> Sierra de la Canela No. 205 interior 1 y 2, Bosques del Prado Norte. Teléfono: 4496029960 y 4496029999	<b>Notario N°. 68 Ignacio Delgado Macías</b> Venustiano Carranza No. 2, esquina 16 de septiembre No. 5, Int. 2, Centro, Pabellón de Arteaga, Ags. Teléfono: 4956786292.
<b>Notario N°. 69 Gabriel Domínguez García Villalobos</b> Antiguo Camino a San Ignacio N°118. Fracc. Arboledas de San Ignacio Teléfono (s): 449 929 59 05 - 449 929 59 08.	<b>Notario N°. 70 Emmanuel Carrillo Martínez</b> Calle Monte Bello No. 210, Fracc. Villas del Campestre. Teléfono (s): 449 238 82 46
<b>Notario N°. 71 Juan Bernardo Morán Lomelí</b> Sierra de las Palomas No. 306, Fracc. Bosques del Prado Sur. Teléfono (s): 449 238 86 90	<b>Notaria N°. 72 Nancy González Ulloa</b> Calle Trigales No. 117, Col. Valle de las Trojes. Teléfono: 449 238 82 62
<b>Notario N°. 73 Jorge Alberto González Pozo</b> Andes Apeninos No. 105, Fracc. Los Bosques. Teléfono (s): 4492388224 y 449 238 82 29.	

**NOT. XAVIER GONZÁLEZ FISHER**  
**PRESIDENTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS**  
**DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

---

**H. TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO 1**

Guadalupe, Zacatecas, a dieciséis de mayo de dos mil veinticuatro.

**ÚNICO.-** En atención al Acuerdo General 5/2024 emitido por el H. Pleno del Tribunal Superior Agrario, por el que se modifica la competencia territorial de este H. Tribunal Unitario Agrario Distrito 1, con sede en la ciudad de Guadalupe, Zacatecas y el término de funciones del Diverso 1A, con sede en Aguascalientes, Estado de Aguascalientes, y lo ordenado en su punto NOVENO, entre otras, la publicación de dicho acuerdo en uno de los periódicos de mayor circulación en los Estados de Zacatecas y de Aguascalientes y en los Estrados de ambos Tribunales; con fundamento en lo dispuesto por el artículo 186 de la Ley Agraria, se ordena realizar la publicación referida, en los términos indicados en dicho punto de Acuerdo, para los efectos conducentes. -----

*“...El Honorable Pleno del Tribunal Superior Agrario, en ejercicio de las atribuciones que le confieren las fracciones II y X del artículo 8º y la fracción VIII del artículo 9º, ambos de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, emite el presente acuerdo bajo las siguientes: **CONSIDERACIONES...***

*IX. Derivado de lo anterior, el Pleno del Tribunal Superior Agrario con fundamento en los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 163 de la Ley Agraria, 2, 5 y 8 de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios y 65 del Reglamento Interior de los Tribunales Agrarios, emite el siguiente:*

**ACUERDO:**

**PRIMERO.** Se modifica la competencia territorial del Distrito 1, con sede en la Ciudad de Guadalupe, Estado de Zacatecas, por lo que, **a partir del treinta y uno de mayo** de dos mil veinticuatro; Ampliará su jurisdicción territorial con los municipios de, Aguascalientes, Asientos, Calvillo, Cosío, El Llano, Jesús María, Pabellón de Arteaga, Rincón de Romos, San Francisco de los Romo, San José de Gracia y Tepezalá, todos del Estado de Aguascalientes, así como los cincuenta y ocho municipios de su actual competencia territorial en el Estado de Zacatecas.

En tanto que, el Tribunal Unitario Agrario del Distrito 1A, cuya sede se localiza en la Ciudad de Aguascalientes, Estado del mismo nombre, **funcionará hasta el treinta y uno de mayo** de dos mil veinticuatro, el personal que actualmente trabaja en el mismo, realizará sus labores a puerta cerrada del uno al quince de junio de dos mil veinticuatro, esto para la preparación del envío de expedientes y los trámites administrativos correspondientes.

**SEGUNDO.** El personal que integra el Tribunal Unitario Agrario del Distrito 1A, contarán con el plazo de cinco días a partir del día tres y hasta el día siete de junio de dos mil veinticuatro, para la remisión de los expedientes sobre los cuales dejará de tener jurisdicción, a cuyo vencimiento se reiniciará en el Tribunal Unitario Agrario del Distrito 1, la reprogramación de las diligencias pendientes.

**TERCERO.** La Titular del Tribunal Unitario Agrario Distrito 1, podrá proveer la suspensión de plazos y términos en los sumarios que así lo ameriten, a efecto de respetar los derechos de las partes sobre las cuestiones procesales y reprogramarse las audiencias o diligencias por virtud del contenido del presente acuerdo.

**CUARTO.** El Tribunal Unitario del Distrito 1, contará con cinco días a partir del día diez y hasta el día catorce de junio dos mil veinticuatro, para radicar los juicios agrarios que reciba, debiendo proveer lo conducente para dar el impulso procesal que en derecho corresponda, debiendo informar al pleno del Tribunal Superior Agrario, por conducto de a la Secretaría General de Acuerdos, la conclusión de la radicación.

**QUINTO.** Los Tribunales Unitarios Agrarios citados, deberán comunicar el contenido del presente acuerdo a las autoridades jurisdiccionales y administrativas para que se impongan de su conocimiento y efectos legales conducentes...

**NOVENO.** Publíquese este acuerdo en el Diario Oficial de la Federación y en uno de los periódicos de mayor circulación en los Estados de Zacatecas y Aguascalientes, en los estrados de los Tribunales Unitarios Agrarios de los Distritos de que se trata y la página web del Tribunal Superior Agrario (seis rúbricas)."

Se publica el presente acuerdo en cumplimiento a lo ordenado en proveído de 16 de mayo de 2024, por la Titular del Tribunal Unitario Agrario Distrito 1, con sede en Guadalupe, Zacatecas, asumiendo jurisdicción sobre 58 Municipios del Estado de Zacatecas y 11 Municipios del Estado de Aguascalientes, a partir del día 31 de mayo de 2024.

**LIC. MARÍA DE LOURDES CLAUDIA MARTÍNEZ LASTIRI**  
**MAGISTRADA TITULAR**

ÍNDICE:

	Pág.
COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES, A.C.	
Directorio de Notarios Públicos del Estado. ....	2
H. TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO 1	
Acuerdo por el que se modifica la competencia territorial del Distrito 1, con sede en la Ciudad de Guadalupe, Estado de Zacatecas. ....	5

CONDICIONES:

“Para su observancia, las Leyes y Decretos deberán publicarse en el Periódico Oficial del Estado y entrarán en vigor al día siguiente de su publicación.- Cuando en la Ley o Decreto se fije la fecha en que debe empezar a regir, su publicación se hará por lo menos tres días antes de aquélla”. (Artículo 35 de la Constitución Política del Estado de Aguascalientes).

Este Periódico se publica todos los Lunes.- Precio por suscripción anual \$ 969.00; número suelto, por ejemplar \$ 45.00; número atrasado, por ejemplar \$ 55.00.- Publicaciones de avisos o edictos de requerimientos, notificaciones de embargo de las Oficinas Rentísticas del Estado y Municipios, edictos de remate y publicaciones judiciales de esta índole, por cada palabra \$ 2.00.- En los avisos, cada cifra se tomará como una palabra.- Suplementos Extraordinarios, por plana \$ 800.00.- Publicaciones de balances y estados financieros \$ 1,123.00 plana.- Las suscripciones y pagos se harán por adelantado en la Secretaría de Finanzas.

Impreso en los Talleres Gráficos del Estado de Aguascalientes.